

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
зданием по ул. Халтуркина, д. 8 за 2021 год

S = 5773,00

Остаток ср-в за выполненные работы на начало периода на 01.01.2021г.	Дога (Переплата) собственников помещений на конец периода на 31.12.2020г.	Начислено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01 по 31.12.2021 г.	Исполнено за период с 01.01 по 31.12.2021г.	Остаток ср-в за выполненные работы на начало периода на 01.01.2022г.	Дога (Переплата) собственников помещений на 31.12.2021г.
207210,15	78468,21	887425,56	888639,18	947562,00	148287,33	77254,59

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
																		Остаток ср-в за выполненные работы на начало периода на 01.01.2021г.
1	Административное управление МКД	2,40	13855,20	166262,40	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	13855,20	166262,40
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,67	3867,91	46414,92	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	3867,91	46414,92
3	Содержание конструктивных элементов здания МКД	1,94	11199,62	134395,44	3933,35	3933,35	2020,55	2020,55	102020,55	2020,55	14020,55	2020,55	3792,59	6170,46	2020,55	2020,55	2020,55	145994,15
4	Содержание инженерных сетей и оборудования МКД	1,94	11199,62	134395,44	7164,78	7164,78	7164,78	7164,78	7164,78	6064,78	74139,42	6999,80	8511,21	7164,78	7164,78	7164,78	8554,99	154423,66
5	Санитарное содержание помещений - уборка придомовой территории	1,86	10737,78	128853,36	14527,46	14527,46	10877,46	10877,46	13637,46	13637,46	13637,46	10877,46	10877,46	15077,46	17377,46	15883,60	15883,60	161815,66
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	1,00	5773,00	69276,00	8970,59	8970,59	6572,40	6572,40	6572,40	8970,59	8970,59	7371,80	7371,80	7371,80	8970,59	8970,59	8970,59	95656,14
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,40	2309,20	27710,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55286,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55286,81
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,40	2309,20	27710,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4371,00	4371,00	0,00	0,00	0,00	4071,00	4071,00	0,00	8442,00
10	Аварийное обслуживание Деревянная	0,86	4964,78	59577,36	4502,94	4502,94	4502,94	4502,94	4502,94	4502,94	4733,86	4733,86	4733,86	4733,86	4733,86	4733,86	4733,86	55420,80
14	Прочие расходы	0,75	4329,75	51957,00	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	750,49	8659,50
15	ХВС на СОИ	0,07	404,11	4849,32	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	404,11	4849,32
	ЭЭ на СОИ	0,52	3001,96	36023,52	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	3001,96	36023,52
	Итого расходов по МКД	12,81	73952,13	887425,56	61671,55	61671,55	53710,56	53710,56	156470,56	113055,56	142445,31	54575,90	57859,35	62975,33	66795,21	62620,56	62620,56	947562,00
	Оплачено на счет за месяц по статье "Содержание жилья"				53742,45	67756,26	95810,44	76963,79	70125,67	70246,4	102973,84	24186,6	86987,72	79658,8	81090,63	79185,58	886639,18	

Председатель
по адресу: г. Тула, Халтуркина, 8

Генеральный директор
ООО УК "Жилхоз" Сов-района

Н.Н. Матвеева

А. Ковальков

